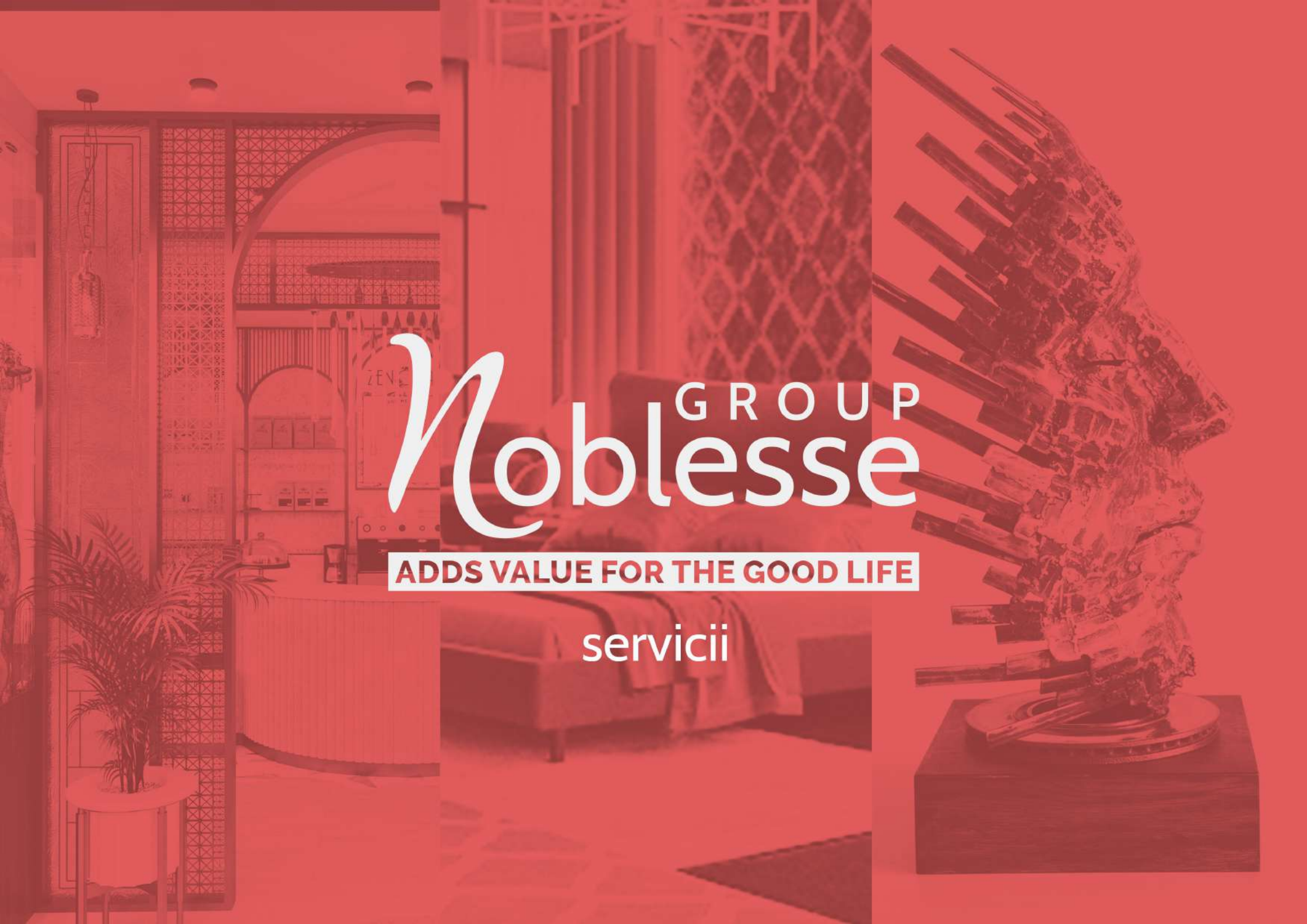


*N*oblesse GROUP

ADDS VALUE FOR THE GOOD LIFE



Noblesse

GROUP

ADDS VALUE FOR THE GOOD LIFE

servicii

Noblesse Group

Servicii

1. - DESIGN INTERIOR

- 1.1 - Consultanta
- 1.2 - Moodboard
- 1.3 - Vizualizari 3D interior
- 1.4 - Relevu de interior
- 1.5 - Relevu de instalatii
- 1.6 - Plan 2D de arhitectura de interior
- 1.7 - Planuri de pozitionare instalatii
- 1.8 - Planuri desfasurate pereti si tavane
- 1.9 - Stereotomii

Proiect Creativ

Proiect Tehnic

2. - DESIGN EXTERIOR

- 2.1 - Vizualizari 3D curte
- 2.2 - Vizualizari 3D imobil
- 2.3 - Relevu fatade

3. - Vizualizari 360 interior/exterior

4. - Animatii arhitecturale

5. - Asistenta Tehnica

6. - Management de proiect



Noblesse Group Design Interior

1

Consultanta Initiala

- Definirea scopului proiectul
- Stabilirea nevoilor si necesitatilor specifice clientului
- Pasii necesari pentru derularea eficienta a proiectului,
- Familiarizarea cu toate detaliile proiectului si situatia actuala,

2

Relevu

- Masuratori la fata locului,
- Redactare relevu in format digital.

3

Plan de mobilare

- Analiza spatiului,
- Stabilirea functiunilor si fluxurilor,
- Prezentarea layouturilor de mobilare de concept

4

Tema de Proiectare

- Alegerea stilului de amenajare,
- Identificarea solutiilor tehnice si materiale de folosit,
- Stabilirea unui buget,
- Analiza amenajarii bazata pe documentare. (poze si proiecte de inspiratie)

5

Proiect Creativ

- Prezentare Moodboard si/sau Prezentare Vizualizari 3D,
- Identificarea modificarilor daca sunt necesare,
- Predarea Proiectului Creativ final.

6

Proiect Tehnic

- Intocmirea proiectului tehnic pe baza conceptului agreat, cuprizand:
 - planuri 2D de arhitectura de interior (mobilare, compartimentare, tavane si pardoseli),
 - planuri pozitionare instalatii,
 - Planuri desfasurate pereti si tavane
 - Stereotomii

7

Deviz

- Intocmire devize cantitative cu specificatii tehnice si finisaje
- Intocmire devize financiare

8

Asistenta Tehnica

- Asistenta telefonica
- Vizite pe santier

Noblesse Group Consultanta

Consultanta reprezinta procesul prin care reprezentantii companiei realizeaza intreg procesul pentru identificarea nevoilor pe care clientul le are si oferirea celor mai bune solutii din punct de vedere estetic, tehnic, comercial si implementare pe tot parcursul de desfasurare a colaborarii.

AVANTAJE SI BENEFICII:

- Echipa profesionista si multidisciplinara cu experienta in domeniu din 2007
- Specialisti apreciati si premiati la nivelul international
- Know-how pentru gasirea celor mai bune solutii obtinut prin traininguri



Noblesse Group Releveu

Pentru a incepe proiectul, este necesar un plan cotate si detaliat al imobilului. Daca nu exista, in prealabil, un plan detaliat digital (as built) sau daca se doreste o verificare a dimensiunilor volumului arhitectural, echipa noastra poate realiza un Releveu detaliat la fata locului, aceasta fiind cea mai buna metoda prin care se poate asigura corectitudinea proiectului. Pentru proiectele complexe se pot realiza Relevee prin scanare laser 3D.

TIPOLOGII DE RELEVU:

Releveul de Interior consta in:

- Masurarea tuturor elementelor arhitecturale existente: lungimi, latimi, inaltimi, stalpi, grinzi, goluri de usi/ferestre, scari, etc
- Redactarea releveului in format digital, cotate cu indicarea suprafetelor si a altor detalii relevante

Releveul de Instalatii reprezinta procesul necesar pentru completarea releveului de arhitectură cu pozitii ale instalatiilor electrice, sanitare, HVAC, curenti slabi etc, prezente in spatiu.

Releveul de Fatada reprezinta masuratorile realizate in vederea unui proiect de fatada, in lipsa elevatiilor din proiectul de arhitectură sau a verificarii acestora.

AVANTAJE SI BENEFICII:

- Masurarea corecta si completa a spatiului/imobil de catre o echipa de specialisti
- Siguranta de a avea un proiect corect, fara omisiuni si cote eronate
- Asumarea corectitudinii proiectului



Noblesse Group Proiectul Creativ

În această etapă, se dezvoltă conceptul de design, oferind posibilitatea de a vizualiza spațiul/imobilul înainte de implementarea lui, evitând astfel pierderi de timp și bani pentru soluții nedorite.

Echipa noastră oferă diferite variante de vizualizări ale conceptului în funcție de scopul acestora:

- Moodboard
- Vizualizări 3D interior
- Vizualizări 3D imobil
- Vizualizări 3D curte

Proiectul Creativ stă la baza pentru serviciile ulterioare de:

- Vizualizări 360°
- Animații arhitecturale



Noblesse Group Moodboard

Moodboard-ul este o plansa 2D de tip colaj formata din:

- Plan de mobilare
- Imagini de inspiratie
- Obiecte de mobilier si decoratiuni propuse
- Gama cromatica, texturi si finisaje

AVANTAJE SI BENEFICII:

- Moodboard-ul este optiunea perfecta pentru clientii care doresc sa realizeze un concept de design rapid si economic.
- Se preteaza pentru spatii simple care nu necesita un nivel de detaliu ridicat.
- Produsele folosite pot fi achizitionate;
- Valoare mai mică decât un proiect 3D (economisire de bani în realizarea unui concept de design de către profesioniști).



Noblesse Group

Vizualizari 3D interior

Vizualizarile 3D sunt poze fotorealiste, obtinute prin procesul de randare, cu ajutorul carora clientul poate vedea spatiul pana la cel mai mic detaliu inainte de implementare.

Aceasta tehnologie este modalitatea cea mai recomandata si, totodata, complexa pentru a realiza un proiect interior sau exterior cu acuratete.

AVANTAJE SI BENEFICII:

- Grad de fotorealism 100%, la cel mai inalt nivel international;
- Previzualizare a tuturor detaliilor arhitecturale;
- Minimizarea erorilor si a solutiilor nedorite in implementare;
- Sta la baza implementarii conforme cu proiectul;
- Folosirea de produse existente si care pot fi achizitionate;
- Corespondenta cu realitatea, cote reale;
- Respectarea cerintelor impuse prin manual de branding,
- Mijloc puternic de promovare fiind un important instrument de marketing,
- Solutie ideala pentru obtinere aprobari cu costuri foarte mici (sub 0.01% din valoarea investitiei).

Suplimentar, in urma realizarii proiectului 3D, se pot realiza contra-cost:

- Vizualizari 360° - pentru promovare pe site si retele sociale si crearea tururilor virtuale
- Animatii arhitecturale - prezentare dinamica a interioarelor propuse



Noblesse Group

Vizualizari 3D exterior & curte

Vizualizarile 3D sunt poze fotorealiste, obtinute prin procesul de randare, cu ajutorul carora clientul poate vedea spatiul pana la cel mai mic detaliu inainte de implementare.

Aceasta tehnologie este modalitatea cea mai recomandata si, totodata, complexa pentru a realiza un proiect interior sau exterior cu acuratete.

AVANTAJE SI BENEFICII:

- Grad de fotorealism 100%, la cel mai inalt nivel international;
- Previzualizare a tuturor detaliilor arhitecturale;
- Minimizarea erorilor si a solutiilor nedorite in implementare;
- Sta la baza implementarii conforme cu proiectul;
- Folosirea de produse existente si care pot fi achizitionate;
- Corespondenta cu realitatea, cote reale;
- Respectarea cerintelor impuse prin manual de branding,
- Mijloc puternic de promovare fiind un important instrument de marketing,
- Solutie ideala pentru obtinere aprobari cu costuri foarte mici (sub 0.01% din valoarea investitiei).

Suplimentar, in urma realizarii proiectului 3D, se pot realiza contra-cost:

- Vizualizari 360° - pentru promovare pe site si retele sociale si crearea tururilor virtuale
- Animatii arhitecturale - prezentare dinamica a interioarelor propuse

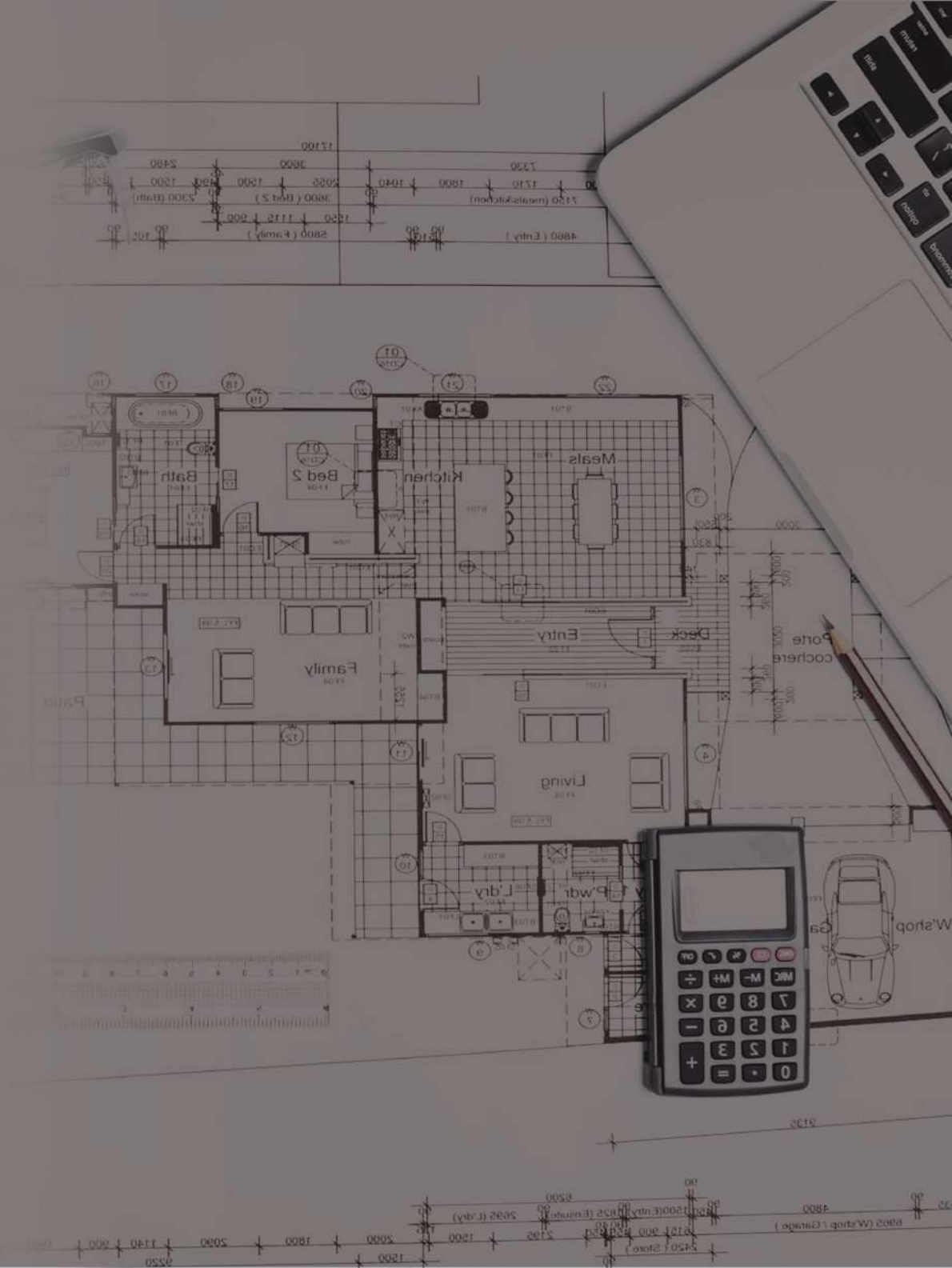


Noblesse Group Proiectul Tehnic

Aceasta etapa reprezinta procesul de concretizare a Proiectului Creativ in planse tehnice cu scopul de a oferi informatii necesare pentru implementarea pe santier.

Un proiect tehnic complet cuprinde urmatoarele servicii:

- planuri 2D de arhitectura de interior (mobilare, compartimentare, tavane si pardoseli),
- planuri pozitionare instalatii (electrice, sanitare si termice),
- planuri tehnice pentru finisaje (desfasurate/sectiuni fatade si tavane),
- stereotomii pentru suprafete complete.



Noblesse Group

Planuri 2D arhitectura de interior

Planuri 2D de arhitectura de interior sunt cuprinse:

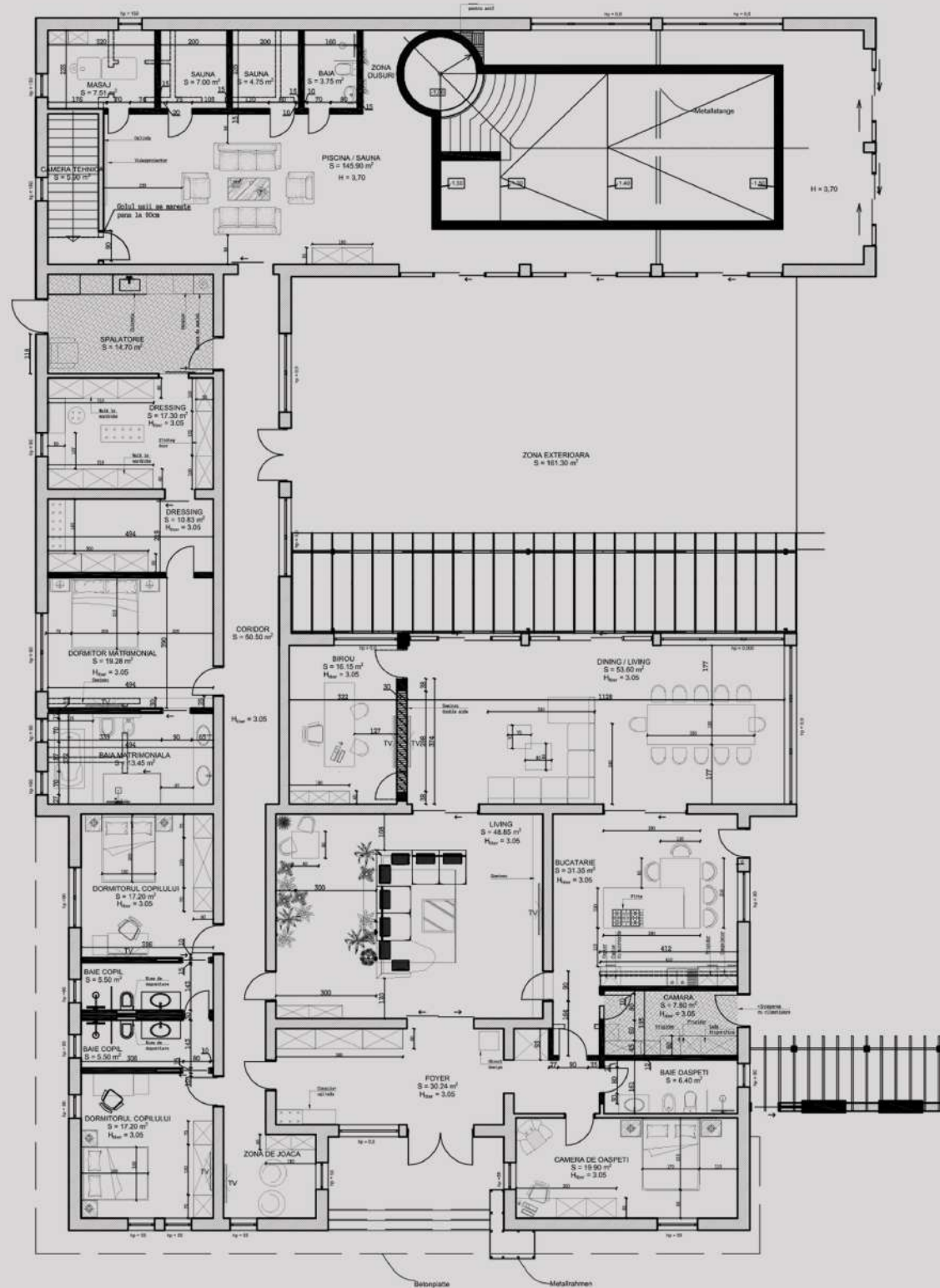
- plan de mobilare,
 - plan de compartimentare,
 - plan de tavane,
 - plan de pardoseli,
- având cote și suprafețe pentru elementele arhitecturale tratate.

Scopul acestor planuri este de a oferi informațiile necesare proiectului pentru realizarea acestuia, având în vedere următoarele:

- Stabilirea funcțiunilor și a fluxurilor spațiului,
- Poziționarea pieselor de mobilier în funcție de gabaritul ocupat de acestea,
- Cote de execuție pentru elemente arhitecturale (pereti, tavane, scafe, etc),
- Suprafețe propuse pentru finisaje de pardoseala,

AVANTAJE SI BENEFICII:

- Corectitudine în implementarea soluțiilor propuse prin Proiect Creativ,
- Transmiterea informațiilor necesare pentru execuție către echipa de construcții,
- Evitarea greselilor și neînțelegerilor pe șantier,
- Sta la baza pentru întocmirea devizului de cantități și a ofertelor comerciale.



Noblesse Group

Plan pozitionare instalatii

Aceste planse tehnice reprezinta tema tehnica pentru proiectul de instalatii si proiectul de executie pentru echipa de muncitori.

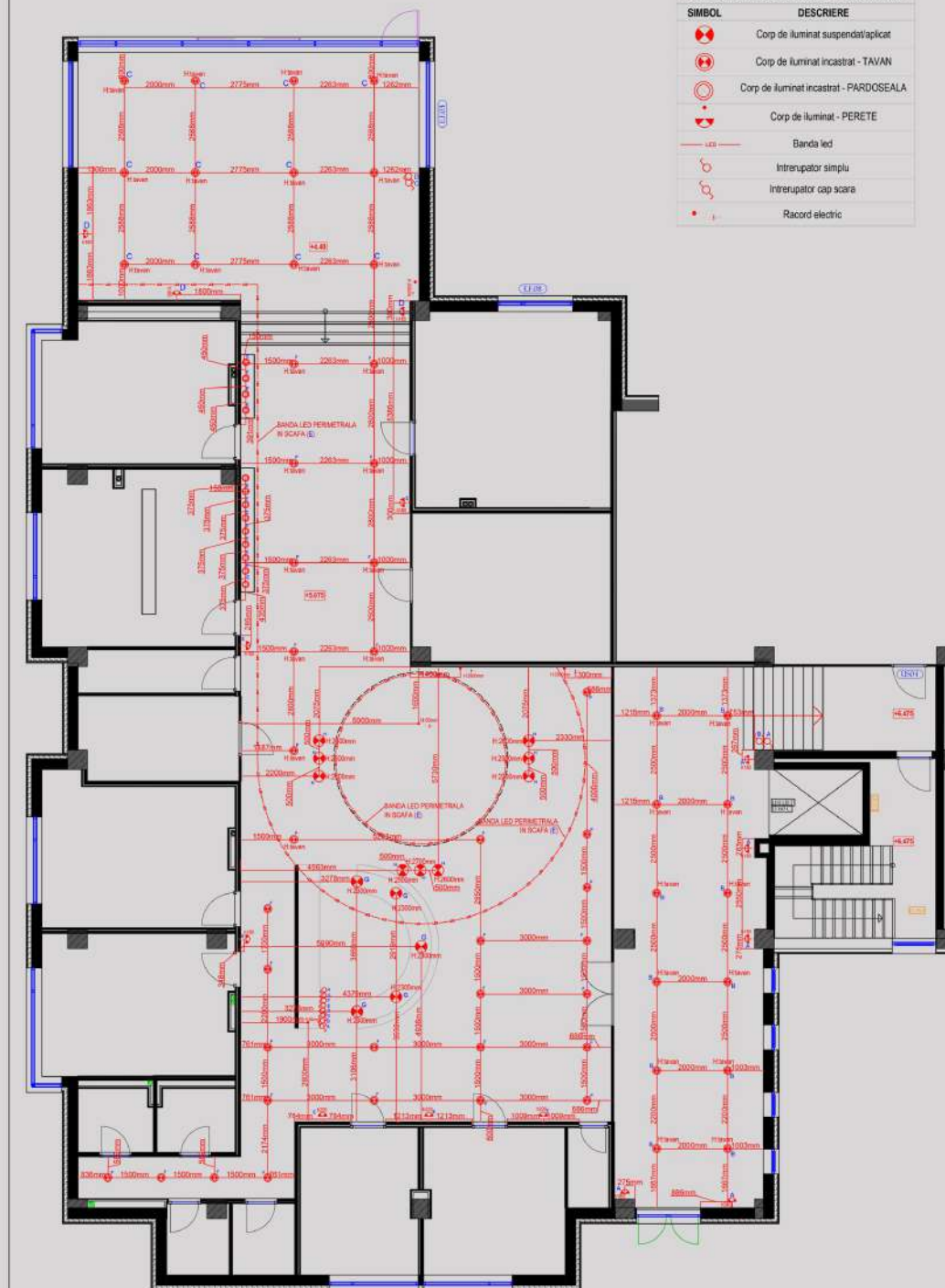
Acest serviciu este compus din:

- Plan de iluminat, cuprinzand:
 - pozitionarea surselor si a intreruptoarelor
 - consum si greutate a corpurilor de iluminat
 - scenarii de lumina
- Plan de prize, cuprinzand:
 - pozitionarea prizelor (curenti tari si slabi)
- Plan de sanitare, cuprinzand:
 - pozitionarea alimentarii de apa si scurgere

AVANTAJE SI BENEFICII:

- Pozitionare exacta a instalatiilor in functie de concept si caracteristicile tehnice ale produselor,
- Corelare cu Proiect Creativ (de design interior si/sau exterior)
- Stau la baza calcului devizelor de cantitati de materiale si ore de manopera
- Documentatia tehnica necesare conform cerintelor sefului de santier sau managerului de proiect
- Constituie tema de proiectare pentru firma de proiectare instalatii
- Propunerea solutiilor tehnice economisind timp si bani pe santier

LEGENDA ELECTRICE - ILUMINAT	
SIMBOL	DESCRIERE
	Corp de iluminat suspendat/aplicat
	Corp de iluminat incastriat - TAVAN
	Corp de iluminat incastriat - PARDOSEALA
	Corp de iluminat - PERETE
	Banda led
	Intreupator simplu
	Intreupator cap scara
	Racord electric



NR. CONTRACT	
DATA	
U.M.	MM

Noblesse
GROUP

STUDIO INSIGN
PROJECTS SRL
str. Shtetler nr 7,
sector 2, BUCURESTI
www.noblesse-group.com

DENUMIRE PLANA		PLAN ILUMINAT
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA
Resp. dep. Design	arh. Int. Diana Popescu	
Resp. dep. Proiectare	arh. Vasiliu Ioan Lucian	
Verificat	arh. Int. Alessandro Lusito	

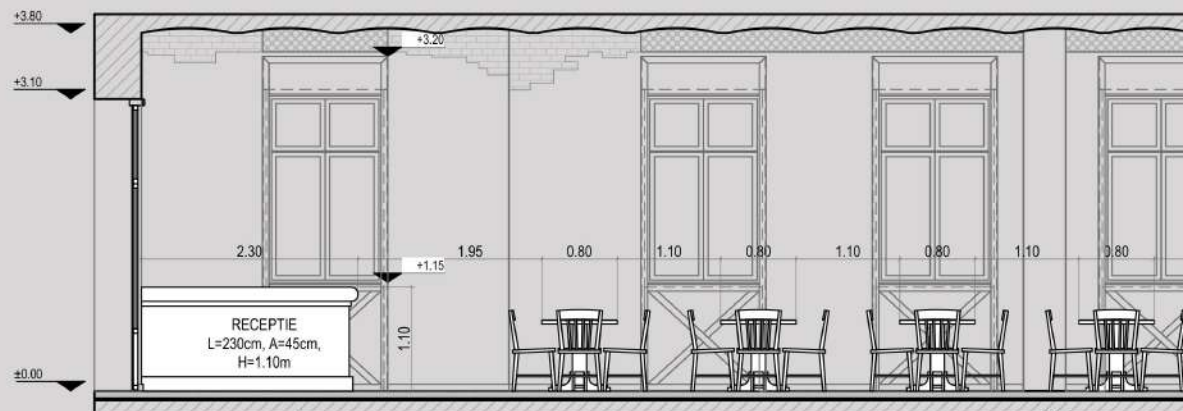
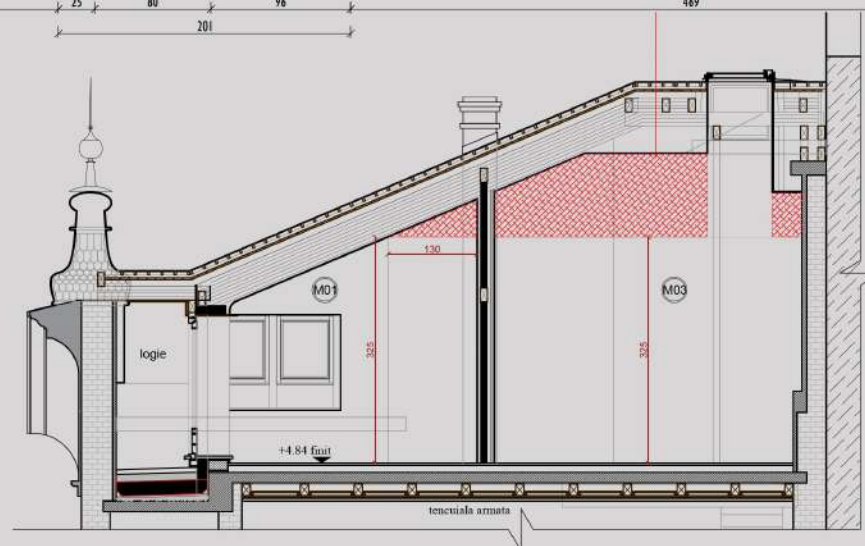
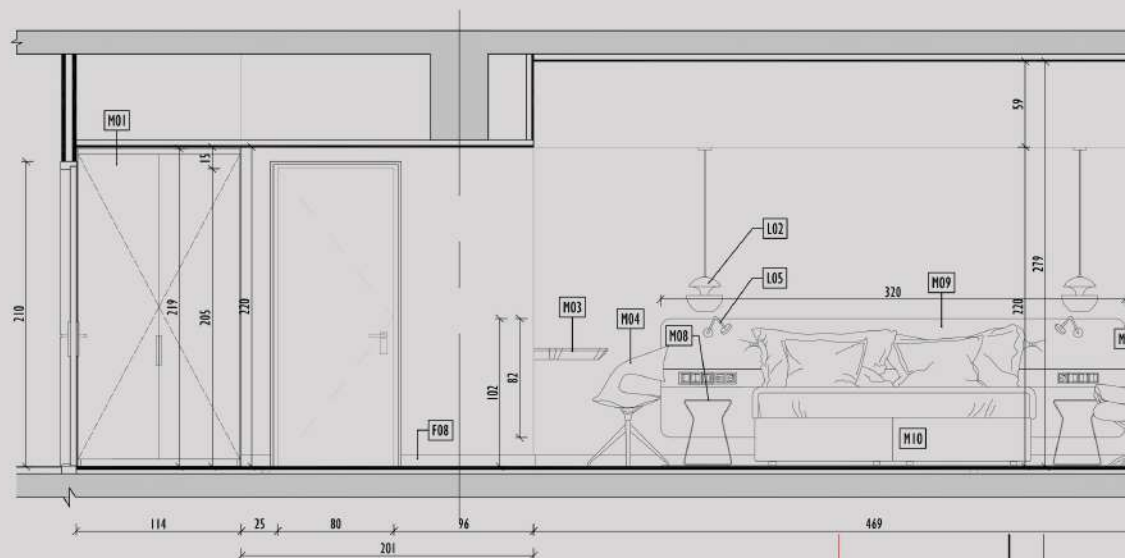
Noblesse Group

Planuri desfasurate pereti si tavane

Planurile desfășurate pentru pereți și tavane reprezintă partea din proiectul tehnic, în care apar toate cotele și informațiile necesare pentru specialitățile de pe șantier privind pereții și tavanele, conform conceptului agreat de către client, în vederea implementării acestuia. Totodată, aceste planuri stau la baza calcului devizelor de cantități de materiale și ore de manoperă.

AVANTAJE SI BENEFICII:

- Corespondenta între Proiectul Creativ și implementarea proiectului,
- Informații complete pentru constructori despre finisare pereților,
- Informații complete despre poziționarea deocrațiunilor și mobilierului pe pereți,
- Planuri stau la baza pentru calcul devizelor de cantități de materiale și manopera,



Noblesse Group

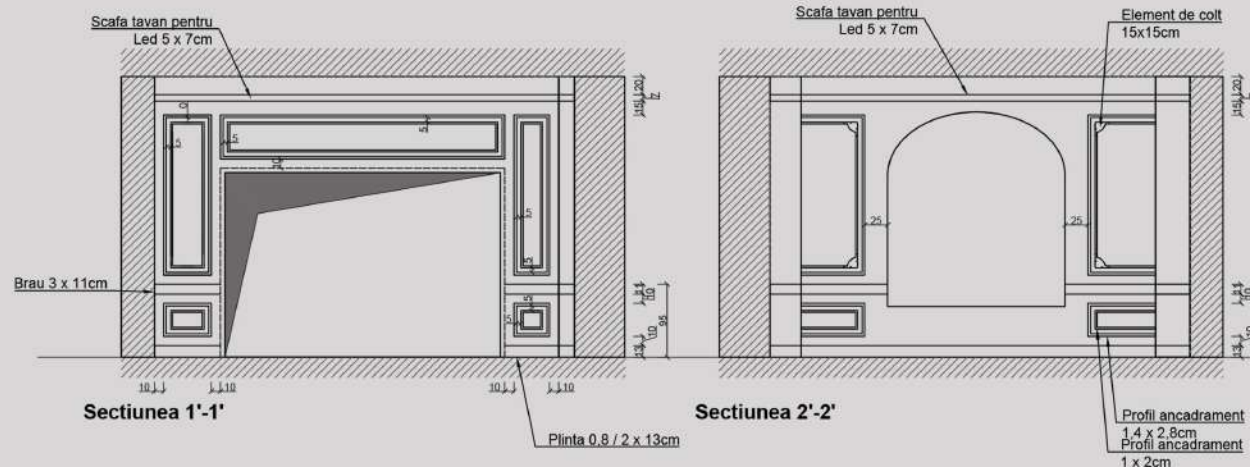
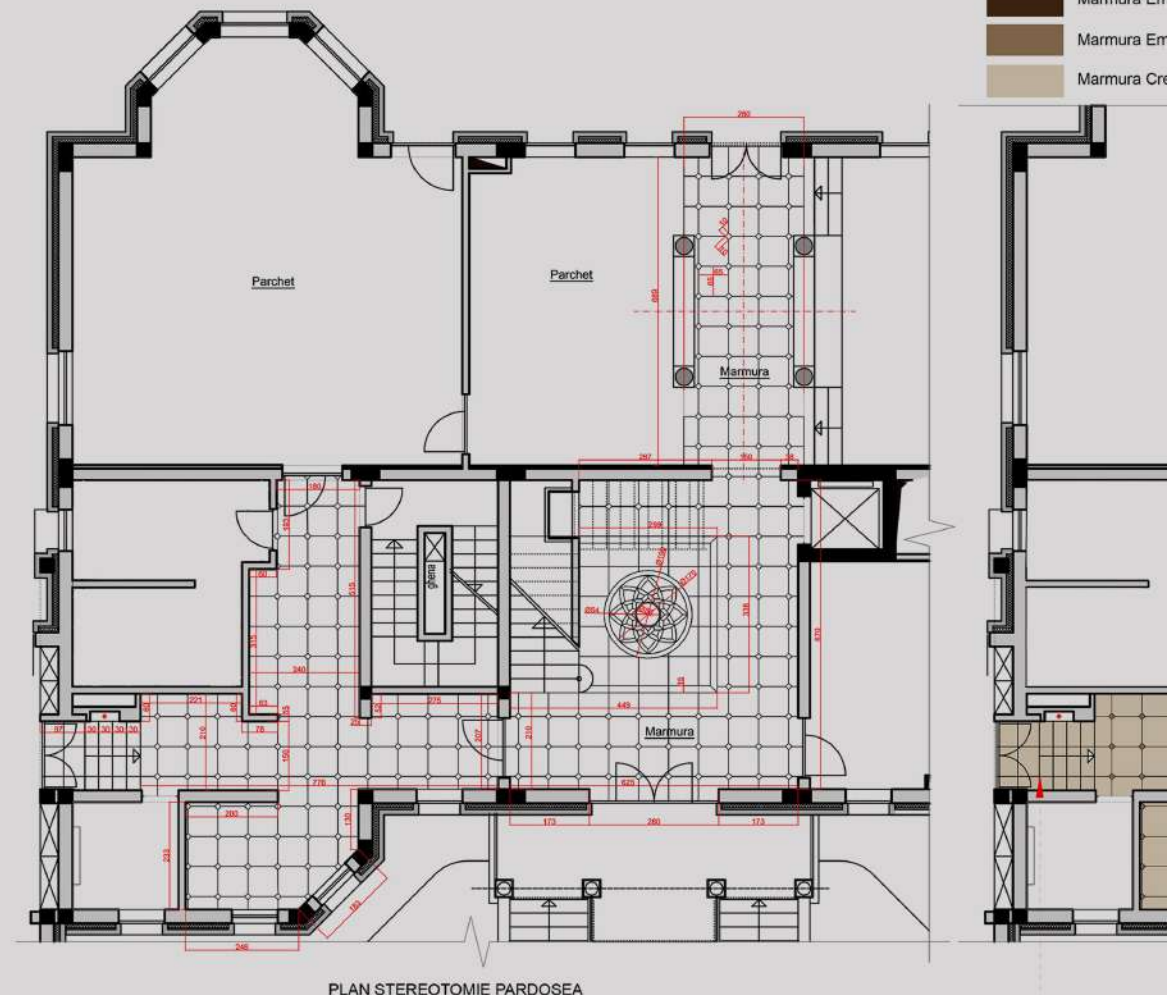
Stereotomii

Pentru suprafețe realizate cu un finisaj complex este necesar realizarea unei stereotomii.

Planurile de stereotomie constituie metoda prin care se explică montarea și ordinea de montare a plăcilor de faianță, gresie, parchet, piatră și alte finisaje, în funcție de conceptul propus, astfel încât să se realizeze conform desen și să se optimizeze cantitatea necesară de materiale.

AVANTAJE SI BENEFICII:

- Pozitionare exacta a placilor,
- Organizarea montajului prin ordonarea si numerotarea finisajelor.
- Optimizarea cantitatilor prin cantitati exacte,
- Informatii necesare pentru prelucrare materialelor (taierea placilor, etc),



Noblesse Group

Asistența tehnică

Asistența tehnică este serviciul de suport, care se asigură, în funcție de nevoile punctuale ale clientului, prin vizite periodice pe șantier sau consultanță la telefon, de către arhitecți proiectanți sau de către Managerul de Proiect.

Cu ocazia vizitelor pe șantier, arhitecții proiectanți/managerii de proiect asigură:

- verificarea anumitor operațiuni efectuate pentru a se asigura că s-au realizat conform standardelor;
- verificarea respectării planurilor tehnice și a conceptului de design;
- consultanță de specialitate;
- oferirea de soluții, răspunsuri pentru anumite neclarități;
- explică planurile persoanelor responsabile, dacă este cazul.

Consultanța telefonică este serviciul prin care arhitecții proiectanți/managerul de proiect/designerul răspund la distanță la eventuale întrebări, solicitări și explicații, care sunt necesare în timpul implementării proiectului. De preferință, timpul este între 9-18, zilnic în timpul săptămânii, și în mod excepțional în afara acestui program.

AVANTAJE SI BENEFICII:

- Evitarea greselilor de executie prin explicarea proiectului si verificarea lui,
- Siguranta in implementare conforma a proiectului, prin asistenta realizata de catre o echipa de profesionisti,



Noblesse Group

Proiectul la Cheie

Proiectul la Cheie este serviciul care cuprinde toate etapele si serviciile pe care le putem oferi pentru implementarea unui proiect. Este proiectul preferat de catre clientii nostri deoarece exclude orice posibilitate de greseala si de pierdere de timp si bani din partea Clientilor eficientizand tot procesul.

Proiectul la Cheie este compus din:

- Proiectare (Proiect Creativ si Tehnic);
- Asistenta tehnica;
- Gestionare, organizare si contractare resurse si specialitati necesare;
- Planificarea lucrarilor pe santier;
- Planificarea de achizitii si livrari de materiale;
- Verificare cantitativa si calitativa a lucrarilor;
- Feedback periodic cu clientul pentru statusul lucrarii.

Acest serviciu se acordă numai în cazul proiectelor realizate de catre echipa Noblesse Group și sunt implementate cu produse din portofoliul companiei.

AVANTAJE si BENEFICII:

- Economisire de timp si bani prin control cantitativ si calitativ realizat de catre specialisti;
- Economisire de timp si bani prin planificare atenta a procesului si a lucrarilor;
- Realizarea proiectului in conformitate cu asteptarile si nevoile specifice ale clientului;
- Eliminarea stresului cauzat de operatiunile si de gestionarea manoperei.



Noblesse Group Design Grafic

Acest serviciu cuprinde realizarea de logo si grafica unor documente necesare unei companii pentru a avea un branding profesionist .

Cuprinde 2 produse/ servicii:

- Realizare logo
- Realizarea de grafica pentru documente : foi antet, oferta , meniu ,

AVANTAJE SI BENEFICII:

- Design unicat si profesionist,
- Corelare cu design interior si exterior,
- Realizarea unei viziuni unitare realizata de profesionisti.



Noblesse Group

Animatii Arhitecturale si Vizualizari 360

Aceste servicii sunt cele care adauga Proiectului Creativ un plus de dinamism si interactivitate.

ANIMATII ARHITECTURALE:

- Interelegere perfecta a spatiului din punctul de vedere a Beneficiarilor,
- Se aprecieaza mai bine distantele si fluxurile realizate,
- Reprezinta un instrument de marketing dinamic si scenografic,

VIZUALIZARI 360:

- Aprecierea fiecarui detaliu,
- Posibilitate de a oferi o experienta interactiva,
- Instrument puternic de promovare pe retele sociale si site-uri,
- Posibilitate de a realiza un tur virtual al incaperilor.

