

CONTRACT DE ORGANIZARE EVENIMENTE

Nr. CNLSU 202477 din 06.12.2024

Părțile:

1. **Noblesse Lifestyle SRL**, cu sediul social in Strada Sfintilor Nr 7, Sector 2, Bucuresti, cod unic de inregistrare RO45358360, nr. Registru Comertului J40/21909/2021, cont bancar:

RO40UGBI0000172024207RON deschis la GARANTI BANK BANEASA, avand punct de lucru in Bucuresti, strada Sfintilor no 7, sector 2, detinatoare a proprietatii Palatul Noblesse , in calitate de Prestator, reprezentata prin Alexandra Ionescu – Event Manager si Loredana Preda, avand functia de Administrator, denumita în cele ce urmează, **“PRESTATOR”**,

Și

2. **Andronic și Asociații SCA**, cu sediul social in blvd. Aviatorilor, nr. 63, ap. 7, sector 1, București, CIF RO24553016, cont bancar nr. RO26INGB0000999903945336 deschis la ING, reprezentata de Dan-Vlad Druța, in calitate de asociat, in calitate de „**BENEFICIAR**”,

având în vedere următoarele:

- **PRESTATORUL** este o persoană juridică, proprietar al locatiei Palatul Noblesse, dezvoltand prin departamentul specializat evenimente private, evenimente corporate, evenimente mondene, evenimente culturale in favoarea beneficiarilor persoane fizice sau juridice
- **BENEFICIARUL** dorește organizarea unui eveniment in data de **30.01.2025** pentru organizarea unui eveniment la adresa Palatul Noblesse, str. Sfintilor, Nr. 7, sector 2, Bucuresti, Romania, numita în cele ce urmează **“Proprietate”**,
- **BENEFICIARUL** a vizitat in prealabil locația **PRESTATORULUI** și consideră că aceasta îndeplinește toate condițiile necesare realizării evenimentului;

au convenit încheierea prezentului contract de organizare de evenimente, în următoarele condiții:

Articolul 1. Obiectul contractului

Art. 1.1 **PRESTATORUL** va inchiria, la solicitarea **BENEFICIARULUI**, locatia pentru evenimentul privat în

condițiile prezentate în Anexa care face parte integrantă din prezentul contract. Este interzisă subînchirierea sau cesionarea locației de către beneficiar.

Art. 1.2. Pentru organizarea evenimentului prezentat la Art. 1.1, PRESTATORUL va asigura următoarele servicii:

- i. închirierea în Ziua Evenimentului în cadrul locației Palatul Noblesse, a următoarelor Sali:

Parterul Palatului în exclusivitate.

1. Închirierea salii/ salilor se face de la ora 18:00 până la ora 23:59 în data de 30.01.2025 pentru un număr estimat de **100-120 de persoane**. Dacă timpul alocat evenimentului va fi depășit, Beneficiarul va achita suma de 300 euro +TVA pentru fiecare oră în plus. Ora se calculează începând cu ora 01:00 a zilei de 31.01.2025.
2. Grădina Palatului Noblesse în funcție de tipul și condițiile evenimentului.

Numărul estimat de persoane este de 100-120 și a fost confirmat în scris de **Beneficiar**. În cazul în care acesta se modifică Beneficiarul trebuie să anunțe Prestatorul cu cel puțin 5 zile înainte de ziua evenimentului.

Art. 1.3 Prestatorul va asigura de asemenea serviciile auxiliare, în condițiile agreeate prin Anexa 1, la prezentul contract.

Articolul 2. Durata contractului

Art. 2.1 Prezentul contract este valabil până la stingerea tuturor obligațiilor asumate între părțile semnate.

Art. 2.2. Nici una din părți nu va putea denunța unilateral prezentul contract.

Articolul 3. Valoarea Contractului și modalitățile de plată

Art. 3.1. Beneficiarul se obligă să plătească tariful serviciilor oferite de către Prestator așa cum sunt negociate, convenite și prevăzute prin prezentul contract.

Valoarea totală a contractului este de **2500 Euro + TVA** calculat la 1 Euro = 5 Lei, la care se adaugă contravaloarea anexelor.

Valoarea finală a contractului se va stabili cu 5 zile înainte de eveniment în funcție de suplimentări și nr.

invitatilor. Valoarea este cotate in Euro si platibila in lei la 1 Euro = 5 lei. Facturile vor fi emise in RON.

Art.3.2. 60% din pretul chiriei va fi platit in maxim 2 zile lucratoare de la data semnarii contractului pentru rezervarea spatiului, **restul de 40% din pretul chiriei** fiind platit cu cel tarziu 14 zile inainte de eveniment, iar **pretul serviciilor conform anexelor urmând a fi achitat** cu cel tarziu 5 zile inainte de eveniment (cu exceptia cazului prevazut in clauza 5.1 b de mai jos).

Art. 3.3. Plățile vor fi făcute în lei, in contul Prestatorului, nr.: RO40UGBI0000172024207RON, deschis la GARANTI BANK BANEASA.

3.4. Beneficiarul înțelege că riscul aglomerării locației va fi asumat in totalitate de el în cazul depășirii numărului de persoane contractate, fiind posibil ca Prestatorul să fie în imposibilitate să îi asigure serviciile contractate pentru toate persoanele.

3.5. Orice spatiu sau obiect ce va fi deteriorat in timpul evenimentului din culpa exclusiva a Beneficiarului sau a invitatilor acestuia va fi achitat in maximum 10 zile calendaristice de la data evenimentului, la valoarea sa intrega. La inceputul evenimentului se predă spatiul in baza unui proces verbal de predare- primire la care participa reprezentantii ambelor parti. La sfarsitul evenimentului se face receptia spatiului in baza unui proces verbal de receptie la care participa reprezentantii ambelor parti. Persoana responsabila din partea Beneficiarului este Anamaria Andronic, Functia: Avocat coordonator, email: anamaria.andronic@andronicandpartners.ro, telefon: 0721952288

Articolul 4 . Obligațiile Părților

4.1. Prestatorul se obligă să asigure spatiul destinat evenimentului, conform mențiunilor din prezentul contract. Beneficiarul îi va comunica de urgență Prestatorului orice problemă sesizată în derularea evenimentului cu încălcarea contractului, pentru ca aceasta să fie remediată.

4.2. Prestatorul nu asigură măsuri de paza în scopul securității și liniștitii desfășurării evenimentului, Beneficiarul trebuie sa angajeze masuri de paza suplimentare pe durata evenimentului, daca doreste. Prestatorul nu raspunde de eventualele lipsuri si deteriorari aparinand Beneficiarului, reprezentantilor acestuia sau invitatiilor .

4.3. Prestatorul pune la dispozitia Beneficiarului locatia cu aparatura existenta. In cazul in care Beneficiarul isi aduce propriul echipament de sonorizare si divertisment nu asigura serviciile tehnice necesare.

4.4. Beneficiarul va plăti sumele la care s-a angajat prin prezentul contract (*inclusiv anexele sale*) la termenele și în condițiile prevăzute în contract.

4.5. Beneficiarul va asigura și va răspunde pentru respectarea de către participanții la eveniment a:

- a) Prezenței în perimetrul destinat evenimentului;
- b) Regulilor generale de conduita și a traseelor de circulație pe “proprietate” pentru a nu perturba evenimentul sau pentru a nu se produce orice fel de accidentare a participanților;
- c) Păstrarea integrității “proprietății”, inclusiv construcțiile, precum și a bunurilor mobile, în timpul desfășurării evenimentului, urmând să fie responsabil pentru orice prejudiciu cauzat Prestatorului cu intenție sau din culpa dovedita de invitații la evenimentul său;
- d) Nu va permite parșirea locatiei de către invitați cu obiecte aparținând Prestatorului sau specifice evenimentului (pahare, sticle, scrumiere etc);
- f) De respectat condițiile de ordine publică și zgomot conform legii. În caz de încălcare a acestora și reclamații, Beneficiarul este direct răspunzător.
- g) Este obligat să achiziționeze serviciile de mâncare, bar și staff-ul necesar organizării evenimentului de la **Prestator**.

4.6. Beneficiarul convine să notifice Prestatorului în scris cu privire la orice modificare a numărului preconizat de persoane care vor participa la eveniment, în momentul în care apar astfel de modificări, dar nu mai târziu de 3 zile înainte de eveniment, înțelegând că majorarea numărului de participanți va conduce la majorarea contravalorii serviciilor în condițiile din prezentul contract.

Articolul 5. Răspunderea contractuală

Art. 5.1. În situația în care, cu excepția cazului de forță majoră, părțile nu respecta clauzele prezentului contract, ele vor datora despăgubiri, în condițiile convenite în cele ce urmează:

- a) În situația în care Beneficiarul nu achită la termen oricare din sumele datorate în temeiul prezentului contract, va datora Prestatorului penalități egale cu 0,05 % din suma restantă pe zi de întârziere până la achitarea integrală a debitului. Penalitățile pot depăși valoarea debitului. Totodată neplata la termenele convenite a serviciilor dă dreptul Prestatorului să refuze prestarea serviciilor contractate, până când acestea vor fi achitate;
- b) În cazul anulării evenimentului de către Beneficiar, din orice motiv (*inclusiv în cazul neparticipării la eveniment*), contravaloarea sumelor achitate va fi reținută întotdeauna de Prestator cu titlul de daune interese. În măsura în care anularea evenimentului are loc cu mai



puțin de 10 zile înainte de data fixată, sau Beneficiarul nu se prezintă la eveniment, Beneficiarul va fi obligat să plătească integral prețul serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

- c) Dacă Prestatorul din motive temeinic justificate nu mai poate gazdui evenimentul, acesta se obliga sa ramburseze 100% din valoarea contractului si sa anunte Beneficiarul, dar nu mai tarziu de 30 zile calendaristice inainte de eveniment.

Art. 5.2 Locatia pusa la dispozitie de catre **Prestator** nu include generator. In cazul in care Beneficiarul nu doreste sa isi asume riscul, este obligat sa isi inchirieze generator.

Art. 5.3. Prestatorul nu își asuma responsabilitatea pentru nici un fel de pierdere sau deteriorare a obiectelor aparținând Beneficiarului sau persoanelor care au legătura cu acesta, survenite pe „**Proprietate**”, cu excepția cazului în care acestea survin ca urmare a culpei personalului propriu.

Articolul 6. Încetarea contractului

Art. 6.1. Prezentul contract își produce efectele pe întreaga durata a pregătirii evenimentului și a desfășurării sale, până la executarea integrală a obligațiilor asumate de ambele părți.

Art. 6.2. Prezentul contract încetează în următoarele modalități:

- Încetarea prin expirarea duratei convenite;
- Încetarea prin reziliere determinata de încălcarea culpabila a clauzelor sale de către una din părți;
- Cu acordul părților.

Art. 6.3. Prestatorul își rezerva dreptul de a anula organizarea evenimentului (*să invoce rezilierea de plin drept a prezentului contract, fără nici o altă formalitate prealabilă*) în cazul în care Beneficiarul nu a achitat integral contravaloarea serviciilor în termenele și condițiile prezentului contract. În această situație, Beneficiarul va pierde irevocabil avansul deja achitat cu titlul de daune – interese.

Articolul 7. Litigii

Art. 7.1. Neînțelegerile ivite între părți și nesoluționate pe cale amiabila vor fi soluționate de instanțele judecătorești competente de la locul semnării contractului (*sediul Prestatorului*).

Articolul 8. Garantii

Art. 8.1. Beneficiarul raspunde de toate defectiunile bunului din propria culpa in perioada evenimentului mentionata in art. 1.2 de mai sus.

Art. 8.2. Prestatorul are dreptul de a notifica Beneficiarul telefonic sau e-mail de orice plangere, stricaciune sau reclamatie intervenita sau constatata pe durata evenimentului.

Art. 8.3. La primirea unei astfel de notificari, in conditiile in care o va considera intemeiata, Beneficiarul are obligatia de a remedia/plati sau de a inlocui produsul/ produsele/bunurile deteriorate sau distruse in 5 zile calendaristice, pe baza unui proces verbal incheiat intre reprezentantii partilor.

Art. 8.4. Daca Beneficiarul, dupa ce a fost instiintat, nu reuseste sa remedieze bunurile deteriorate in 5 zile calendaristice, Prestatorul are dreptul de a solicita daune-interese.

Articolul 9. Alte clauze

Art. 9.1. În măsura în care Beneficiarul dorește la organizarea evenimentului să participe și terțe persoane care să îi furnizeze servicii, este obligatorie obținerea acordului prealabil scris al Prestatorului cu privire la acest lucru (*inclusiv în vederea garantării accesului pe Proprietate, și a asumării răspunderii pentru orice prejudiciu posibil adus de terți*).

Art. 9.2. Orice modificare a prezentului Contract, inclusiv a Anexelor sale considerate ca parte integranta , va fi facuta cu acordul scris al ambelor Parti contractate prin incheierea unui act additional.

Art. 9.3. Ambele parti contractante se obliga sa respecte confidentialitatea tuturor activitatilor care decurg din prezentul contract precum si a informatiilor si datelor pe care si le vor pune la dispozitie una alteia, in exercitarea sau in legatura cu indeplinirea prezentului contract sub sanctiunea de daune – interese.

Art. 9.4. Prelucrarea datelor cu caracter personal. Partile se obliga sa respecte intocmai obligatiile ce le revin fiecareia din Regulamentul nr. 679/2016 al Parlamentului European si Consiliului European privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), prelucrarea fiind permisa exclusiv pentru pentru incheierea, executarea si urmarirea interesului legitim cu privire la prezentul contract. De asemenea beneficiarul este de acord cu prelucrarea datelor de contact (adresa de email, numar de telefon) in scopuri de marketing.

Art. 9.5. Contractul a fost încheiat astazi, 06.12.2024, la Bucuresti, în două exemplare (fiecare parte



confirmând primirea unui exemplar, care detaliază serviciile și prețurile convenite și fac parte integrantă din prezentul contract):

PRESTATOR

Noblesse Group International

Administrator

Loredana PREDA

.....

Manager eveniment:

Alexandra Ionescu

.....

BENEFICIAR

Andronic si Asociatii SCA

Avocat asociat

Dan-Vlad Druta

.....